



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 17

18 Ιανουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10243 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΒΟΥΡΒΟΥΡΟΥ» Στρατονίκης Νομ. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1070/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Δ. 268/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 14.3.91 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΒΟΥΡΒΟΥΡΟΥ» Στρατονίκης Χαλκιδικής και το από Φεβρουάριο 1991 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Ουζούνη Γ. Γρηγόρη μηχανικού Τοπογράφου Μαν. Κυριακού 12 - Θεσ/νίκη, που θεωρήθηκε την 14.3.1991 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. 5445/655/6.11.1992 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/2.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14.3.1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Φεβρουάριο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει το οποίο συντάχτηκε από τον Ουζούνη Γ. Γρηγόρη, μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 14.3.1991 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΒΟΥΡΒΟΥΡΟΥ Στρατονίκης Χαλκιδικής και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα του προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αρναία, 25 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Θ. ΚΑΚΚΑΒΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού Αιγιαλού

σύμφωνα με την υπ' αριθ. 0208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Κυβερνήσεως και Οικονομικών. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στην θέση ΒΟΥΡΒΟΥΡΟΥ της Στρατονίκης προ της ιδιοκτησίας του Δημοσίου.

Πολύγυρος 14.3.1991

οι υπογράφοντες

1. ΓΕΩΡΓΑΚΑ ΝΙΚΗ, Προϊστάμενος ΔΟΥ Αρναίας, ως Πρόεδρος.

2. ΛΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλ/κής, ως μέλος.

3. ΦΟΥΣΑΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, Λιμενάρχης Ιερισσού, ως μέλος.

που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 και της 5812/1984 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (άρθρο 63 παρ. 1 του Π.Δ. 636/1977), μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 14.3.91 ύστερα από την 1897/4.3.91 πρόσκληση του προέδρου.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 19.2.91 αίτηση του Δημοσίου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας κ.λπ. στην περιοχή αυτή.

2. Το Τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Φεβρουάριο του 1991 από τον Ουζούνη Γ. Γρηγόρη σε (1) μία πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 14.3.91 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ Ν. Χαλκιδικής Παπαθανασίου Κων/νο και θεωρήθηκε στις 14.3.91 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλ/κής όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλ. την μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή.

5. Η από 21.7.93 τεχνική έκθεση Παπαθανασίου Κων/νου για την εφαρμογή των τίτλων επί του εδάφους του Ν. 2823/1138/2.2.88 της Δ/νσης Κτημ. του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω Τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά πολυγωνικά ορόσημα και συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

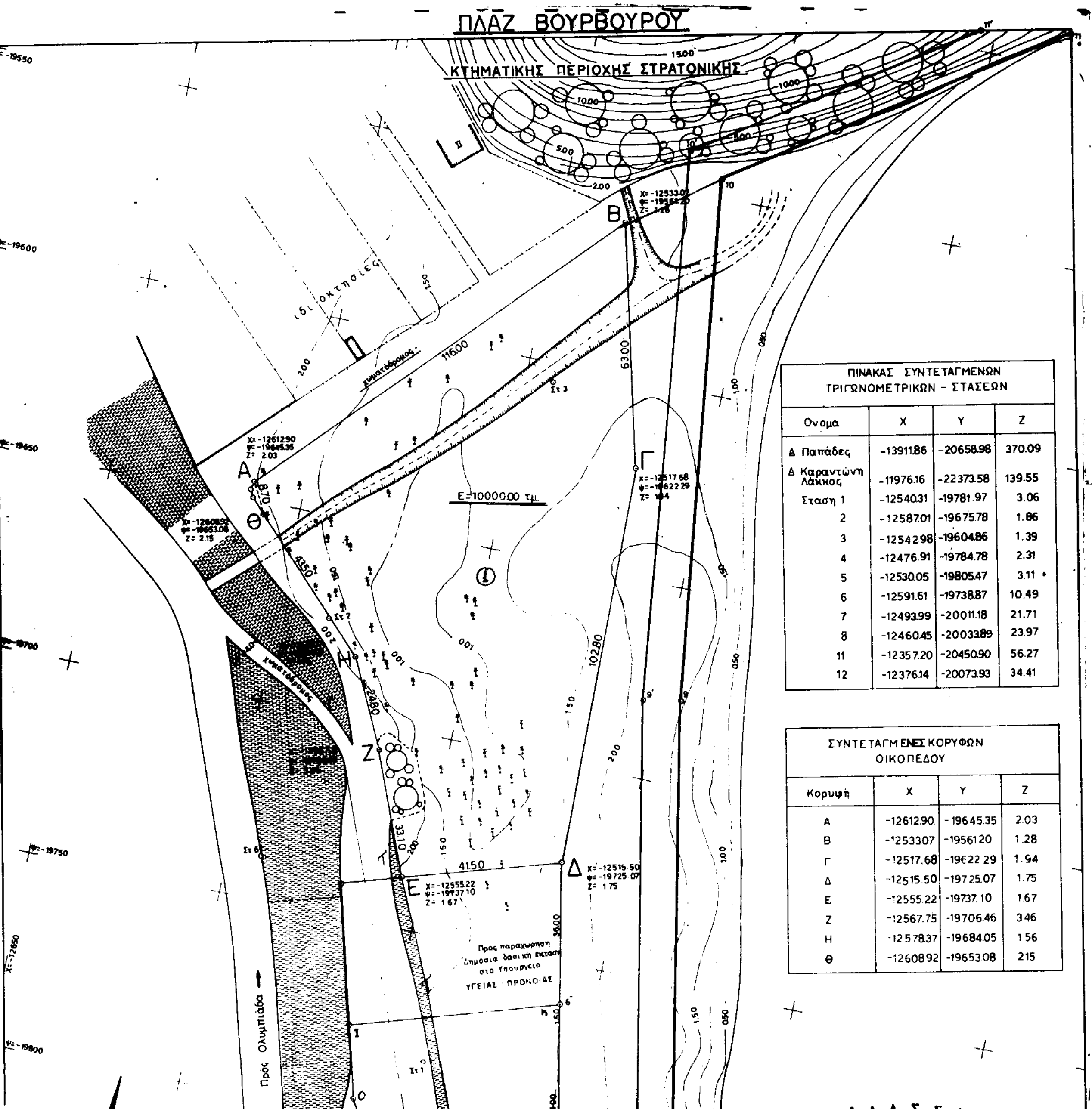
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά πολυγωνικά ορόσημα και συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας 100 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΝΙΚΗ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΟΥΣΤΑΝΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ - ΣΤΑΣΕΩΝ			
Ονομα	Χ	Υ	Ζ
Δ Παπάδες	-13911.86	-20658.98	370.09
Δ Καραντώνη Λάκκος	-11976.16	-22373.58	139.55
Στάση 1	-12540.31	-19781.97	3.06
2	-12587.01	-19675.78	1.86
3	-12542.98	-19604.86	1.39
4	-12476.91	-19784.78	2.31
5	-12530.05	-19805.47	3.11
6	-12591.61	-19738.87	10.49
7	-12493.99	-20011.18	21.71
8	-12460.45	-20033.89	23.97
11	-12357.20	-20450.90	56.27
12	-12376.14	-20073.93	34.41

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ			
Κορυφή	Χ	Υ	Ζ
Α	-12612.90	-19645.35	2.03
Β	-12533.07	-19561.20	1.28
Γ	-12517.68	-19622.29	1.94
Δ	-12515.50	-19725.07	1.75
Ε	-12555.22	-19737.10	1.67
Ζ	-12567.75	-19706.46	3.46
Η	-12578.37	-19684.05	1.56
Θ	-12608.92	-19653.08	2.15

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Κορυφή	X	Y
1	-12340.85	-19958.95
2	-12369.00	-19942.80
3	-12384.95	-19947.00
4	-12402.25	-19946.00
5	-12426.25	-19933.10
6	-12441.20	-19917.50
7	-12472.35	-19830.50
8	-12470.50	-19803.15
9	-12494.45	-19678.50
10	-12511.00	-19545.50
11	-12430.95	-19491.00

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφή	X	Y
1'	-12345.95	-19966.95
2'	-12369.50	-19953.50
3'	-12381.10	-19956.75
4'	-12405.00	-19555.00
5'	-12431.75	-19941.00
6'	-12450.00	-19922.25
7'	-12481.25	-19832.00
8'	-12479.10	-19804.50
9'	-12504.00	-19680.60
10'	-12520.35	-19540.00
11'	-12453.60	-19494.75

[illegible]	X	Y
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	πρανές
—150—	ισοϋψής καμπύλη
	δένδρα
	ρέμα
	κολώνα ΔΕΗ
	αμμώδης ακτή
	συρματόπλεγμα
	κτίσμα
	βραχώδης έκταση

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
συμπληρωματικό παραχωρητηρίων

1. Το ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ παραχωρήθηκε με την υπ' αριθ. 45386/28-2-91 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής στην "ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΠΑΣΤΙΚΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ"
2. Το ΙΚΛΜΝΞΟΙ παραχωρήθηκε αρχικά με την 47 380/18-6-90 απόφαση Νομάρχη στην Κοινότητα Στρατονίκης η οποία ανακλήθηκε με την υπ' αριθ. 48078/4-11-9.. της ίδιας ως αναρμοδίως εκδοθείσα. Τώρα προχωρεί η διαδικασία της νέας παραχώρησης βάσει του Ν. 1878/90

Ο επί της αίτησης Μηχανικός
Γ. Κωνσταντίνος

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ	: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	: ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	: ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΠΑΣΤΙΚΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	: ΑΡΝΑΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ	:

κλίμακα 1 : 500
ισοδιάσταση 0.50 μέτρα

ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ	: Από το κρατικό δίκτυο
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ	: Κρατικό χωροσταθμικό δίκτυο
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ	: φ = 40°45' λ = 0°15'
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	: Ταχυμετρική
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	: Φεβρουάριος 1991

Ο συντάξας

ΟΥΖΟ[illegible]
ΜΑΝ. [illegible] 12 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ

Θεωρήθηκε
ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΑΓΟΡΟΥΛΟΣ

Ελέγχθηκε
Πολύγυρος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπλ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 8456/1993 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Τριανταφύλλης Μπολιώτη - Καπερώνη, των Καλλιόπης Κωνσταντίνου Μαχαίρα και Ελένης Ντάρμου - Μαχαίρα, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

6. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Γεωργίου Κουτσοδημήτρη, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί των οδών Φαβιέρου αρ. 31 και Πουκεβίλ.

7. Την 140/1992 γνωμοδότηση του κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 27279/6.10.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί των οδών Φαβιέρου αρ. 31 και Πουκεβίλ έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 55585/2099/22.4.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 256) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Καλλιόπη Κωνσταντίνου Μαχαίρα και Ελένη Ντάρμου - Μαχαίρα, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 107570/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 211,79 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,6

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 211,79 τ.μ.x3,6=762,44 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 323,65 τ.μ. εκ των οποίων 145,67 τ.μ. στο ισόγειο και 177,98 τ.μ. στους ορόφους.

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 762,44 τ.μ. - 323,65 τ.μ.=438,79 τ.μ. (2,58 τ.μ. από ισόγειο και 436,21 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφαοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Καλλιόπης Κωνσταντίνου Μαχαίρα και Ελένης Ντάρμου - Μαχαίρα, για εμβαδόν 438,79 τ.μ. (2,58 τ.μ. από ισόγειο και 436,21 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

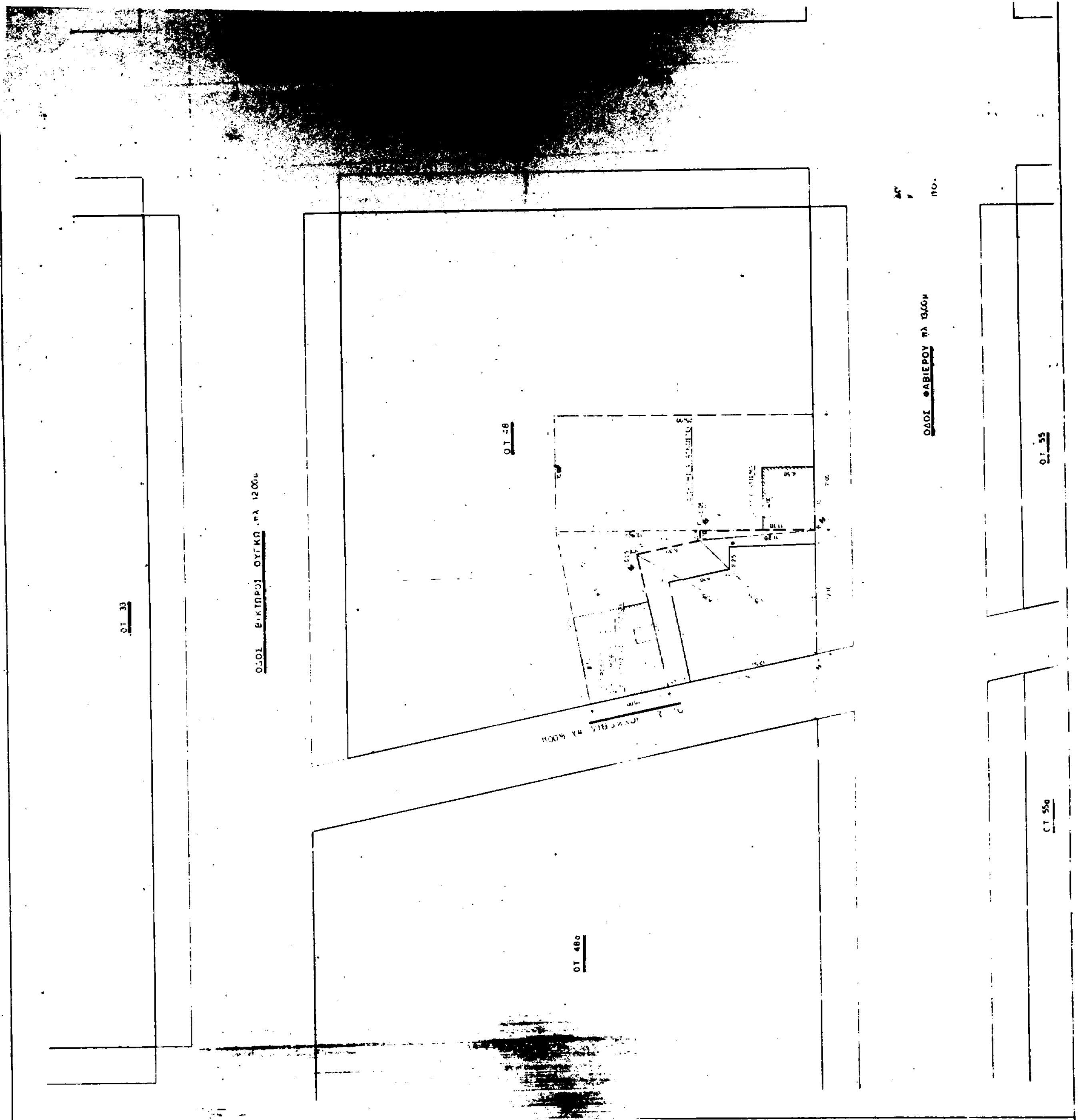
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΟΔΟΣ ΦΑΒΙΕΡΟΥ πλ 13,00μ
ΟΔΟΣ ΒΙΚΤΩΡΟΣ ΟΥΓΚΩ πλ 12,00μ
ΟΤ 33
ΟΤ 55
ΟΤ 55α
ΟΤ 48α

Ο.Τ. 32

Ο.Τ. 49

Ο.Τ. 54

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

	μετα ΓΟΚ 73	προ ΓΟΚ 73
αρτιοτητα	Ε = 200.00 μ²	Ε = 112.50 μ²
	Π = 10.00 μ	Ε = 6.00 μ

καλυψη 70%, Σ Δ = 360, κατα το λοιπα ως ΓΟΚ 85

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

[illegible] 925 (23.925 - 14.75) (23.925 - 13.15) (23.925 - 15.95) = 56.96

[illegible] (21.00 - 15.75) = 41.25

[illegible] 19.525 (19.525 - 15.75) (19.525 - 11.20) (19.525 - 12.[illegible]) = 67.50

[illegible] = 6.08

211.79 μ²

ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ

[illegible] Αθηνων [illegible]

2 [illegible] 2523/1974 [illegible]

ΔΗΛΩΣΗ

Ο κατωθι υπογεγραμμενες [illegible] Μαχαιρα και Ελενη [illegible] ιδιοκτητριες του υπο στοιχεια [illegible] οικοπεδου οπως τουτο φαινεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα δηλωνουμε οτι τα ορια του οικοπεδου [illegible] ειναι [illegible] ορια και αυτα [illegible] σχημα για τη συνταξη του παροντος.

οι δηλουσες

ΔΗΛΩΣΗ 651/77

Ο κατωθι υπογεγραμμενος Παυλος Αναστ. Καρυδης, δηλωνω οτι το υπο στοιχεια Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α οικοπεδο, που φαινεται στο παρον Τοπογραφικο Διαγραμμα, ειναι αρτιο και οικοδομησιμο συμφωνα με τις κειμενες πολεοδομικες διαταξεις

ο δηλων

[illegible]

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

[illegible]

Γ 107590/93

Εχωριση μετα[illegible] συνεχεια δομησης [illegible] αυθαιρετου [illegible] ευρισκεται εντος του εγκεκριμενου σχεδιου Αθηνων.

7 Δεκεμβρ. 1993

Δ/ντης

Γεω. Αναστασιατος

ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ [illegible] ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΟΙΚΙΑΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΣΟΦΙΤΑ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ [illegible] ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΛ[illegible] ΔΟΜΗΣΗΣ
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΦΑΒΙΕΡΟΥ 31 & ΠΟΥΚΕΒΙΛ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΘΗΣ Ο.Τ. 48
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΜΑΧΑΙΡΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΝΤΑΡΜΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΜΕΛΕΤΗ	ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΡΥΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΧΡΟΝΟΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1991
	ΚΛ 1:50
	ΑΡ. ΣΧ. 1

Αρ. φ. 606/93

φύλ. σχ. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/41373 (3)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού Νυμφαίου στο τμήμα αυτής από την οδό Διός μέχρι την Λεωφ. Θηβών στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσιών Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τα διατάγματα ρυμοτομίας α) 12.7.58 (ΦΕΚ 111Α) β) 30.10.68 ΦΕΚ 216Δ) γ) 18.12.69 (ΦΕΚ 254Δ) δ) 31.3.72 (ΦΕΚ 79Δ), ε) 31.3.86 (ΦΕΚ 377Δ).

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.88 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8. Την απόφαση 71/27.10.93 (ΦΕΚ 834 Β) του Πρωθυπουργού περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπλ. Υπουργού Γιάννη Σουλαδάκη, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού Νυμφαίου στο Τμήμα της από την οδό ΔΙΟΣ μέχρι την Λεωφόρο Θηβών στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής ως κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 1933

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ